Mon quartier et moi

BRUNOY

Quartier Centre-ville - N°1 - Avril 2021

Originaire d'un village près d'Angers, j'ai découvert Brunoy lors de ma mutation. Charmé par la ville et son aspect authentique, me rappelant le lieu où j'ai grandi, je m'installai dans la rue de la Gare en 2008. Je me suis rapidement impliqué dans la vie associative locale en créant en 2012 le Brunoy Floorball Club, pour pratiquer le hockey en salle, dont la section jeune a depuis été plusieurs fois championne de France ! J'ai été à l'origine du Festival Brunoy Vintage sur les bords de l'Yerres. Depuis 2017, j'organise le Brunoy Food-Market, dont j'ai été à l'origine avec Daniel GUEDJ (restaurant Une cuisine dans ma rue). Mon implication bénévole pour la Ville a évoluée naturellement depuis les élections municipales de 2020, en tant qu'Adjoint au Maire chargé de l'Urbanisme, de la Qualité urbaine et architecturale, et de la Préservation du patrimoine. Être membre de l'équipe municipale est une responsabilité car Brunoy est une ville dont la position géographique et l'histoire sont importantes.

Le centre-ville, au-delà de son dynamisme commerçant, de ses services publics et de sa riche histoire, doit développer une vraie vie de quartier grâce à l'implication des habitants.

Bonne lecture et à bientôt !

Nicolas Dohin
Référent quartier
Centre-ville

Histoire de quartier

Le quartier du centre-ville, plus ancien secteur de Brunoy, est certainement celui qui a connu le plus de transformations depuis l'époque féodale. Au Moyen-Âge, sur ce domaine royal qu'était Brunoy (Brenadum), la population était installée autour de l'actuelle place Saint-Médard. Le fief, composé d'une grande seigneurie et appartenant à la famille des Brunayo, se dota d'un château féodal et s'entoura de murailles. L'actuelle Grande Rue était justement nommée « rue neuve des fossés », car elle comblait les anciens fossés de la citadelle médiévale brunoyenne jusqu'au XVIe siècle. L'église fût commandée par la famille de Lanoy au XVIe siècle, sur les ruines de l'ancienne église médiévale et restaurée plusieurs fois depuis. La dernière étape de restauration s'étala de 1998 à 2005. La place qui porte son nom était parée d'arbres et d'une fontaine. L'actuel parvis de la gare était un lieu d'animations pour les habitants, bordé de marronniers faisant de l'ombre aux joueurs de pétanque et dont le petit manège était animé par la fanfare communale. L'arrivée du chemin de fer en 1849 modifia durablement la population brunoyenne, avec les villas de résidences secondaires des premières familles bourgeoises parisiennes. Finalement, l'aménagement du centre-ville tel que nous le connaissons aujourd'hui est assez proche de celui du XVIIIe siècle, qu'a connu le Comte de Provence, frère du Roi Louis XVI et grand propriétaire brunoyen.

Place de la mairie

Plan de quartier

Focus sur l'Hôtel de Ville

La Mairie est née d'un concours lancé par la Ville en 1897 et remporté par Monsieur BREASSON. Installé sur l'ancienne Place la Jeunesse, l'édifice comprend de nombreux services municipaux et la salle des mariages.

Le guichet unique, nouvel espace inauguré en 2019, accueille les Brunoyens 6 jours sur 7, leur proposant un service public de proximité de qualité. Le département des formalités administratives y reçoit aussi les administrés sur rendez-vous.

Paroles du quartier

Sarah Rebouché, Tattoo Factory

« Je suis commerçante dans le centre-ville depuis 2012 et résidente de ce même quartier depuis presque un an. La proximité des lieux administratifs, culturels et commerciaux est un véritable confort en tant que résidente, et la position centrale de la gare est un superbe atout en tant que commerçante ! On constate depuis peu une belle dynamique avec la création de nouveaux commerces. La réfection du parvis de la gare sera le point d'orgue de cette évolution. »

Aurélien Calvel, musicien et intervenant pédagogique pour les associations E.M.V.Y et Yerres Loisirs

« Originaire d'une ville voisine et ayant vécu à Paris une dizaine d'années, je me suis m'installé avec ma famille à Brunoy en 2008, d'abord sur le quartier Talma, puis en 2015 dans le quartier du centre-ville. Avec mon épouse, Brunoyenne d'origine, nous avons choisi de revenir aux sources afin d'élever nos deux enfants en transformant un ancien cabinet d'architecte en habitation dans la rue Pasteur. Passionné par la lutherie, j'avais d'ailleurs à l'origine le projet d'y ouvrir un atelier. Pour mon épouse qui travaille à Paris, vivre dans le centre-ville était une condition sine qua non par l'accès à la gare ferroviaire. Dans notre quartier du centre-ville, tout est à proximité : en quelques minutes à pied, nous pouvons emmener les enfants à l'école, faire nos courses chez les commerçants, devenus des amis, chercher un repas à emporter, se promener sur l'île… En fin de journée, la vie y est tout aussi agréable : quel confort de boire un verre en terrasse, d'aller au théâtre ou d'écouter un concert sans prendre la voiture ! Quartier jeune et dynamique, on sent qu'il y a en centre-ville des projets à venir et de belles choses à faire ! »

Lizza Lanos et Gregory Serra, propriétaires du « Commerce »

Gregory Serra, propriétaire du restaurant « Le Commerce » et de la buvette du marché du centre

« Restaurateur dans le centre-ville depuis 2015, je passe énormément de temps à côtoyer les Brunoyens et à leur vendre de la fête ! Les commerces de proximité font vivre la ville, et notamment le quartier : ce maillage économique, qui manque souvent dans d'autres communes, est ici une très bonne chose selon moi. Nous sommes relativement solidaires entre commerçants, et pour beaucoup nous avons créé un vrai lien de confiance. On remercie d'ailleurs les Brunoyens de continuer à venir et à nous faire vivre directement, sans intermédiaires. On est là, et on sent que les habitants ont envie de discuter et de recevoir les conseils de leurs commerçants. Il y a une relation simple et efficace avec eux. Le développement des nouveaux modes de consommation, comme la vente à emporter, permet un contact différent : d'une certaine façon les clients nous accueillent chez eux ! Dans cette crise, nous sommes très appuyés par la Mairie qui est à notre écoute. »

LES PROJETS 2021

- Finalisation des travaux de mise en accessibilité de la gare
- Étude en cours du projet de réhabilitation thermique du bâtiment administratif de la Mairie
- Projet de la réhabilitation thermique du groupe scolaire Robert-Dubois
- Lancement des études sur la réfection de la rue Pasteur

Questionnaire

La Ville s'attache à connaitre vos impressions sur la vie de votre quartier. Le questionnaire ci-dessous s'inscrit dans une démarche visant à identifier les atouts ainsi que les possibilités de développement de projets citoyens du quartier du Centre-ville. Vous avez la parole !

Dans quelle rue vivez-vous ? .....

Depuis combien de temps vivez-vous dans le quartier ? ..... ans

Vous habitez dans : ☐ un pavillon ☐ un appartement

Parmi ces motifs, lesquels vous ont incité à habiter dans le quartier ?

- ☐ Accessibilité avec votre lieu de travail
- ☐ Proximité avec les espaces naturels (bords de l'Yerres, forêt de Sénart…)
- ☐ Structures éducatives
- ☐ Services à la population
- ☐ Cadre de vie
- ☐ Entourage social
- ☐ Autre, préciser .....

Quels moyens de transports principaux utilisez-vous pour vos déplacements ?

- ☐ Véhicule personnel
- ☐ Vélo
- ☐ Véhicule électrique
- ☐ Transports en commun
- ☐ Piéton

Quels équipements de proximité fréquentez-vous ?

- ☐ La Parenthèse (maison de l'amitié)
- ☐ L'école Robert-Dubois
- ☐ La médiathèque Tomi Ungerer
- ☐ Le théâtre du Val d'Yerres
- ☐ La promenade de l'île
- ☐ Le marché du Donjon
- ☐ Le musée Robert-Dubois
- ☐ Le conservatoire
- ☐ Autre, préciser .....

Si vous ou un membre de votre foyer pratiquez des activités de loisirs (sportives, culturelles, sociales…) en ville, merci de nous les préciser : .....

Etes-vous investi dans une association du quartier ? ☐ Oui ☐ Non

Que souhaiteriez-vous voir évoluer, améliorer ou créer dans votre quartier ?

- ☐ Equipements de loisirs
- ☐ Services à la population
- ☐ Cadre urbain et naturel de ville
- ☐ Lien social entre voisins
- ☐ Transports
- ☐ Autre, préciser .....

Quelles idées voudriez-vous partager avec Nicolas Dohin pour valoriser le quartier ?

.....

.....

.....

Veuillez retourner votre participation par voie postale, par dépôt en Mairie ou par e-mail à quartiers@mairie-brunoy.fr en précisant « Questionnaire Quartier »

Directeur de la publication : Bruno Gallier / Directeur de la rédaction : Camille Guérin / Rédaction et conception : cabinet du maire et service communication / Impression : Desbouis Grésil / Avril 2021